



**OBEC HRUŠKY**  
**U zbrojnice č.p. 100, 691 56 Hrušky**  
IČO 00283185, č.ú. 4420651/0100 KB Břeclav

**Majetkoprávní záměr**

**č. 7/2026**

**prodeje nemovitých věcí - pozemků ve vlastnictví Obce Hrušky**

Obec Hrušky v souladu s § 39 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů tímto zveřejňuje záměr prodeje níže uvedených nemovitých věcí - pozemků ve vlastnictví Obce Hrušky.

Vyhlašovatel Obec Hrušky - prodávající, IČO: 00283185, sídlo: U Zbrojnice 100, 691 52 Hrušky, tel. 519 343 220, email: [obec@hrusky.cz](mailto:obec@hrusky.cz).

Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce Hrušky ze dne 28.07.2026, usnesení č. 9/20/26, vyhlašuje Obec Hrušky záměr prodeje níže uvedených pozemků ve vlastnictví Obce Hrušky.

Předmětem prodeje je max. 15 nově vzniklých pozemků, které jsou určeny pro výstavbu rodinných domů, a to z níže uvedeného seznamu:

|       |               |        |            |
|-------|---------------|--------|------------|
| č. 1  | p.č. 1566/110 | 794 m2 | orná půda, |
| č. 2  | p.č. 1566/111 | 764 m2 | orná půda, |
| č. 3  | p.č. 1566/112 | 845 m2 | orná půda, |
| č. 4  | p.č. 1566/113 | 926 m2 | orná půda, |
| č. 5  | p.č. 1566/114 | 690 m2 | orná půda, |
| č. 6  | p.č. 1566/115 | 683 m2 | orná půda, |
| č. 7  | p.č. 1566/116 | 598 m2 | orná půda, |
| č. 8  | p.č. 1566/117 | 880 m2 | orná půda, |
| č. 9  | p.č. 1566/118 | 767 m2 | orná půda, |
| č. 10 | p.č. 1566/119 | 757 m2 | orná půda, |
| č. 11 | p.č. 1566/123 | 924 m2 | orná půda, |
| č. 12 | p.č. 1566/124 | 836 m2 | orná půda, |
| č. 13 | p.č. 1566/125 | 810 m2 | orná půda, |
| č. 14 | p.č. 1566/126 | 780 m2 | orná půda, |
| č. 15 | p.č. 1566/127 | 791 m2 | orná půda, |
| č. 16 | p.č. 1566/128 | 756 m2 | orná půda, |
| č. 17 | p.č. 1566/130 | 730 m2 | orná půda, |
| č. 18 | p.č. 1566/131 | 677 m2 | orná půda, |
| č. 19 | p.č. 1566/132 | 820 m2 | orná půda, |

|       |               |         |            |
|-------|---------------|---------|------------|
| č. 20 | p.č. 1566/133 | 897 m2  | orná půda, |
| č. 21 | p.č. 1566/134 | 975 m2  | orná půda, |
| č. 22 | p.č. 1566/136 | 1438 m2 | orná půda, |

v k.ú. Hrušky, u všech pozemků je veden způsob ochrany „zemědělský půdní fond“, dále společně také jen jako „Pozemky“, samostatně také jen jako „Pozemek“. Tyto Pozemky vznikly na základě Geometrického plánu č. 2033-9/2026 z pozemků ležících v katastrálním území a obci Hrušky, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, a to p.č. 1566/47 orná půda, p.č. 1567 orná půda, p.č. 1569 ostatní plocha.

Kupní cena po žadateli, kteří mají trvalý pobyt v obci Hrušky bude činit 1.500,-Kč (slovy: jeden tisíc pět set korun českých)/m<sup>2</sup>, bez DPH, tj. celkem 1.815,-Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH.

Ke zveřejněnému záměru se mohou případní zájemci vyjádřit a předložit své žádosti o koupi pozemku v souladu se Závaznými podmínkami prodeje těchto pozemků, které schválilo zastupitelstvo Obce Hrušky dne 28.07.2026. Závazné podmínky prodeje, jsou uveřejněny na internetových stránkách Obce Hrušky – [www.hrusky.cz](http://www.hrusky.cz) v záložce Úřad – úřední deska nebo Aktuálně z úřadu a obce – Hlášení rozhlasu, a to včetně závazného znění žádosti o koupi pozemku, závazné vzorové plné moci a závazného vzorového znění kupní smlouvy. Všechny dokumenty jsou také v tištěné podobě k dispozici v úředních hodinách na podatelně Obecního úřadu Hrušky. Bližší informace na tel. 519 343 220, E-mail: [obec@hrusky.cz](mailto:obec@hrusky.cz), nebo osobně v úředních hodinách Obecního úřadu Hrušky.

Zájemci mohou svoje žádosti podávat v souladu se Závaznými podmínkami prodeje pozemků nejpozději do 27.08.2026 do 12:00 hod.

Obec Hrušky si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit.

Přílohy:

1. Závazné podmínky prodeje pozemků
2. Vzorová kupní smlouva
3. Žádost o koupi pozemku
4. Vzorová plná moc
5. Geometrický plán

OBEC HRUŠKY  
U Zlaté studny 100, 691 01 Hrušky  
IČ: 00803185, DIČ: CZ00803185  
www.hrusky.cz



Ing. Jana Filipovičová  
starostka obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Elektronicky bude vyvěšeno od